

2.1. лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): **Эмитент**

2.2. в случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: **не применимо, т.к. существенную сделку совершил Эмитент**

2.3. категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): **существенная сделка, не являющаяся крупной**

2.4. вид и предмет существенной сделки: **продажа Эмитентом при размещении Биржевых облигаций бездокументарных процентных неконвертируемых с централизованным учетом прав серии 001P-01, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения в 1 638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемых по закрытой подписке среди квалифицированных инвесторов в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-11915-A-001P-02E от 08.06.2022, регистрационный номер выпуска 4B02-01-11915-A-001P от 23.06.2022, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A104XJ9 (далее – «Биржевые облигации»), их первым владельцам.**

2.5. содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: **сделка (несколько взаимосвязанных сделок) по продаже Эмитентом Биржевых облигаций их первым приобретателям при размещении на торгах ПАО Московская Биржа по закрытой подписке. Информация о правах и обязанностях, возникающих из данной сделки, указана в Программе биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-11915-A-001P-02E от 08.06.2022, Решении о выпуске ценных бумаг и документе, содержащем условия размещения биржевых облигаций, регистрационный номер выпуска 4B02-01-11915-A-001P от 23.06.2022**

2.6. стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке;
Эмитент - АО «МГКП»

Участники торгов ПАО Московская Биржа, действующие от своего имени за свой счет и (или) за счет и по поручению своих клиентов, – приобретатели Биржевых облигаций, являющиеся квалифицированными инвесторами

2.7. срок исполнения обязательств по существенной сделке;

Дата начала размещения Биржевых облигаций: 05.07.2022

Дата фактического окончания размещения Биржевых облигаций: 05.07.2022

Дата погашения Биржевых облигаций: 29.12.2026

2.8. размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией):

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента не может быть определен на дату публикации настоящего сообщения, так как складывается из двух величин: размера эмиссии ценных бумаг, равного 150 000 000 (ста пятидесяти миллионам) рублей и величины купонного дохода, определяемого следующим образом: купонный доход за первый купонный период в размере 7 105 500,00 (семь миллионов сто пять тысяч пятьсот) российских рублей и купонный доход за каждый из купонных периодов, начиная с 2 (Второго) по 18 (Восемнадцатый), который рассчитывается, исходя из процентной ставки, определенной в следующем порядке:

$C_i = K_i + 9,00\%$, где

C_i – размер процентной ставки i -того купонного периода ($i = 2, 3, \dots, 18$), % годовых,

K_i – ключевая ставка Банка России, действующая по состоянию на 5-й (Пятый) рабочий день,

предшествующий дате начала i -того купонного периода, в %. Датой расчета значения C_i является 5-й

(Пятый) рабочий день, предшествующий дате начала i -того купонного периода. В случае если на дату

расчета значения C_i Ключевая ставка Банка России не будет определена, то в качестве величины K принимается иная аналогичная ставка, определенная Банком России. Информация о значении Ключевой ставки Банка России размещена на официальном сайте Банка России в информационно-коммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.cbr.ru>.

Величина значения C_i рассчитывается с точностью до сотой доли процента (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Таким образом, определить процент от балансовой стоимости активов Эмитента по состоянию на

31.12.2022 не представляется возможным, но, по предварительным оценкам, он составит от 10% до 24,99% от балансовой стоимости активов Эмитента по состоянию на 31.12.2022.

2.9. стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки):

по состоянию на 31.12.2022 балансовая стоимость активов Эмитента составила 1 468 916 тыс. руб.

2.10. дата совершения существенной сделки;

период размещения Биржевых облигаций с 05.07.2022 по 05.07.2022

дата фактического размещения Биржевых облигаций - 05.07.2022

2.11. сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось:

решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки (группы связанных сделок) по размещению Биржевых облигаций серии 001P-01 органами управления Эмитента не принималось.